

**Exmo(a). Senhor(a) Doutor(a) Juiz de
Direito do Tribunal Judicial de Marco
de Canaveses**

1º Juízo

Processo nº 30/11.7TBMCN

V/Referência:

Data:

Insolvência de “EXMODOURO – Construções, Unipessoal, Lda”

Nuno Rodolfo da Nova Oliveira da Silva, Economista com escritório na Quinta do Agrelo, Rua do Agrelo, nº 236, Castelões, em Vila Nova de Famalicão, contribuinte nº 206 013 876, Administrador da Insolvência nomeado no processo à margem identificado, vem requerer a junção aos autos do relatório a que se refere o artigo 155º do C.I.R.E., bem como os respectivos anexos (lista provisória de créditos e inventário).

P.E.D.

O Administrador da Insolvência

(Nuno Oliveira da Silva)

Castelões, 29 de Junho de 2011

Insolvência de “EXMODOURO – Construções, Unipessoal, Lda.”

Relatório (artigo 155º do C.I.R.E.)

Processo nº 30/11.7TBMCN do 1º Juízo do Tribunal Judicial de Marco de Canaveses

I – Identificação do Devedor

“EXMODOURO - Construções, Unipessoal, Lda.”, sociedade comercial por quotas, com sede na Avenida Manuel Pereira Soares, 327, na freguesia de Tuias, concelho de Marco de Canaveses, com o NIPC 508 272 084, tendo por objecto social a construção e engenharia civil, gestão de bens imobiliários próprios ou de terceiros e a prestação de serviços conexos, bem como a fiscalização, celebração de estudos e projectos de construção civil, urbanísticos e congéneres.

A sociedade, que iniciou a sua actividade em 5 de Setembro de 2007, encontra-se matriculada na Conservatória do Registo Comercial de Marco de Canaveses sob o nº 508 272 084 e teve a seguinte estrutura societária desde a sua criação:

- a) Desde a sua constituição até 22 de Dezembro de 2009

Sócios	Valor da Quota
Fernanda da Conceição Costa Vieira	9.500,00 €
António Manuel Monteiro Serdoura	500,00 €
Total do Capital Social	10.000,00 €

- b) Desde 21 de Dezembro de 2009 até à presente data:

Sócios	Valor da Quota
António Manuel Monteiro Serdoura	9.500,00 €
António Manuel Monteiro Serdoura	500,00 €
Total do Capital Social	10.000,00 €

A gerência da sociedade insolvente esteve atribuída desde a sua constituição até 21 de Dezembro de 2009 à sócia Fernanda da Conceição Costa Vieira. Desde essa data até à data a gerência está atribuída ao sócio António Manuel Monteiro Serdoura.

É necessária a assinatura de um gerente para obrigar a sociedade.

Código da Certidão Permanente: 1252-3746-0212

Insolvência de “EXMODOURO – Construções, Unipessoal, Lda.”

Relatório (artigo 155º do C.I.R.E.)

Processo nº 30/11.7TBMCN do 1º Juízo do Tribunal Judicial de Marco de Canaveses

II – Actividade do devedor nos últimos três anos e os seus estabelecimentos (alínea c) do nº 1 do artigo 24º do C.I.R.E.)

A sociedade insolvente teve o seu estabelecimento na Avenida Manuel Pereira Soares, 327, na freguesia de Tuias, concelho de Marco de Canaveses. O local em causa não era sua propriedade.

A sociedade insolvente prestava serviços na área de construção civil (conservação e manutenção de estradas) principalmente em Espanha e França, deslocando os seus trabalhadores para estes países. Trabalhava como subcontratada de outras sociedades (algumas delas de outros países do espaço europeu), as quais fecharam ou por falta de trabalho ou porque entraram em processos de insolvência.

Observemos os seguintes valores, relativos aos exercícios de 2007 a 2010:

Rubricas	2007	2008	Variação 2008/2007		2009	Variação 2009/2008		2010	Variação 2010/2009	
Volume de Negócios	113.302 €	2.092.286 €	1.978.985 €	1747%	2.642.525 €	550.239 €	26%	1.831.882 €	-810.644 €	-31%
C.M.V.M.C.	4.329 €	33.031 €	28.702 €	663%	122.298 €	89.266 €	270%	86.423 €	-35.875 €	-29%
F.S.E.	54.852 €	1.005.267 €	950.415 €	1733%	559.341 €	-445.926 €	-44%	253.012 €	-306.329 €	-55%
Custos com o Pessoal	56.117 €	963.154 €	907.038 €	1616%	1.903.241 €	940.086 €	98%	694.054 €	-1.209.186 €	-64%
Total dos Proveitos e Ganhos	113.302 €	2.093.787 €	1.980.485 €	1748%	2.643.668 €	549.882 €	26%		-2.643.668 €	-100%
Total dos Custos e Perdas	115.390 €	2.052.975 €	1.937.585 €	1679%	2.642.085 €	589.110 €	29%		-2.642.085 €	-100%
Resultados Operacionais	-2.088 €	59.812 €	61.900 €	-2964%	20.564 €	-39.248 €	-66%		-20.564 €	-100%
Resultados Financeiros	0 €	-5.009 €	-5.009 €	#DIV/0!	-11.009 €	-6.001 €	120%		11.009 €	-100%
Resultado Líquido	-2.088 €	40.812 €	42.900 €	-2054%	1.583 €	-39.228 €	-96%		-1.583 €	-100%
Activo	56.873 €	627.565 €	570.692 €	1003%	799.582 €	172.017 €	27%	1.789.085 €	989.503 €	124%
<i>Imobilizado</i>	1.130 €	110.242 €	109.112 €	9656%	149.254 €	39.013 €	35%	28.627 €	-53.458 €	
<i>Amortizações</i>	-195 €	-30.525 €	-30.330 €	15544%	-67.170 €	-36.645 €	120%			
<i>Existências</i>			0 €	#DIV/0!		0 €	#DIV/0!		0 €	#DIV/0!
<i>Dívidas de Terceiros</i>	3.426 €	546.768 €	543.342 €	15859%	692.950 €	146.181 €	27%	1.760.458 €	1.067.509 €	154%
<i>Disponibilidades</i>	52.512 €	1.081 €	-51.432 €	-98%	24.548 €	23.467 €	2172%		-24.548 €	-100%
<i>Acréscimos e diferimentos</i>			0 €	#DIV/0!		0 €	#DIV/0!		0 €	#DIV/0!
Passivo	48.962 €	578.842 €	529.880 €	1082%	749.275 €	170.433 €	29%	972.536 €	223.261 €	30%
Capital Próprio	7.912 €	48.723 €	40.812 €	516%	50.307 €	1.583 €	3%		-50.307 €	-100%
<i>Capital</i>	10.000 €	10.000 €	0 €	0%	10.000 €	0 €	0%	10.000 €	0 €	0%
Nº Médio de trabalhadores	5	62	57	1140%	111	49	79%			

Como se pode verificar, a sociedade insolvente apresenta uma estrutura muito débil para a sua dimensão e que conduz inevitavelmente a uma grande dependência dos seus fornecedores e clientes. O rácio de autonomia financeira é um exemplo disso:

- Ano de 2008: 8,41%
- Ano de 2009: 6,71%

Insolvência de “EXMODOURO – Construções, Unipessoal, Lda.”

Relatório (artigo 155º do C.I.R.E.)

Processo nº 30/11.7TBMCN do 1º Juízo do Tribunal Judicial de Marco de Canaveses

A dependência dos seus clientes está evidenciada no grande volume das dívidas destes, com um prazo médio de recebimento de cerca de 95 dias.

Perante tão grande dependência dos seus clientes, é natural que dificuldades de cobrança acabem em graves problemas de tesouraria.

Estas dificuldades começam, no entanto, com o conflito que no último semestre de 2009 houve entre os sócios e que culminou com a saída da sócia e gerente Fernanda da Conceição Costa Vieira.

A sócia e gerente, em Agosto deste ano, tinha constituído uma outra sociedade, a “EXMODOURO II – Construções, Unipessoal, Lda”¹, da qual é a única sócia, com um objecto social semelhante ao da sociedade insolvente.

Assim, a dificuldade de cobrança junto dos principais clientes (esta rúbrica mais que duplicou no ano de 2010 em relação ao ano de 2009), aliado à falta de trabalho, pela muito provável concorrência feita pela “EXMODOURO II – Construções, Unipessoal, Lda” (observe-se que o volume de vendas no ano de 2010 tem uma quebra superior a 30% em relação ao ano de 2009) e à menor capacidade de gestão do sócio, conduziu a sociedade a uma situação de estrangulamento de tesouraria que a deixou sem capacidade de honrar os seus compromissos. Perante a redução no volume de trabalho, a sociedade insolvente conseguiu fazer cessar os contractos de trabalho com a maior parte dos seus colaboradores, tendo ainda procedido à venda de algum do seu activo para honrar os acordos que celebrou com os seus credores e trabalhadores, estando actualmente sem qualquer tipo de actividade.

III – Estado da contabilidade do devedor (alínea b) do nº 1 do artigo 155º do C.I.R.E.)

A contabilidade da sociedade insolvente está processada até ao final do mês de Março de 2011, tendo sido cumpridas todas as obrigações declarativas daí decorrentes.

¹ Sociedade comercial por quotas, com o NIPC 509 065 104, que inicialmente teve a sua sede no mesmo local que a sociedade insolvente e que tem com sócia e gerente Fernanda da Conceição Costa Vieira

Insolvência de “EXMODOURO – Construções, Unipessoal, Lda.”

Relatório (artigo 155º do C.I.R.E.)

Processo nº 30/11.7TBMCN do 1º Juízo do Tribunal Judicial de Marco de Canaveses

As contas relativas ao exercício de 2010 anda não estão encerradas, pelo que sobre as mesmas não posso ainda emitir um juízo de valor.

Pela análise que foi feita das demonstrações financeiras relativa aos anos de 2007 a 2009, tudo indica que estas reflectem uma imagem verdadeira e apropriada da sua situação patrimonial e financeira.

IV – Perspectivas futuras (alínea c) do nº 1 do artigo 155º do C.I.R.E.)

Considerando que:

- A sociedade insolvente não possui força produtiva, dado não ter trabalhadores ao seu serviço,
- A sociedade insolvente deixou de exercer actividade desde pelo menos o início deste ano,
- Não foi manifestado pelo sócio e gerente da sociedade insolvente vontade de ser elaborado e apresentado aos credores um plano de insolvência,

é minha opinião de que os credores devem ratificar a decisão de encerramento do estabelecimento da sociedade insolvente e deliberar a liquidação dos seus activos.

Castelões, 29 de Junho de 2011

O Administrador da Insolvência

(Nuno Oliveira da Silva)

Insolvência de “EXMODOURO – Construções, Unipessoal, Lda.”

Processo nº 30/11.7TBMCN do 1º Juízo do Tribunal Judicial de Marco de Canaveses

Lista Provisória de Credores

(Artigo 154º do C.I.R.E.)

Insolvência de "EXMODOURO - Construções, Unipessoal, Lda"
Processo nº 30/11.TBMCN do 1º Juízo do Tribunal Judicial de Marco de Canaveses
Lista Provisória de Credores (nº 1 do artigo 154º do C.I.R.E.)

#	Identificação do Credor	Montante dos Créditos e sua Natureza					Valor do Crédito			Fundamento	Mandatário
		Garantidos	Privilegiados	Comuns	Subordinados	Sob Condição	C/ Voto	S/ Voto	%		
1	Fazenda Nacional Avenida Prof. Dr. Carlos Mota Pinto, 113 - 1º 4630-208 Marco de Canaveses		10.273,85 €	93,76 €			10.367,61 €		10%	IVA	<i>Serviço de Finanças de Marco de Canaveses</i> Avenida Prof. Dr. Carlos Mota Pinto, 113 - 1º 4630-208 Marco de Canaveses
2	Francisco Pereira Ribeiro Rua de S. Martinho, 314 4415-759 Olival - VNG		6.059,74 €				6.059,74 €		6%	Retribuições	<i>Jorge Campelos, Dr.</i> Praceta 25 de Abril, 140 - 1º Dto. Fte. 4430-257 Vila Nova de Gaia
3	Instituto da Segurança Social, I.P. Rua António Patrício, nº 262 4199-001 Porto			28.637,71 €			28.637,71 €		27%	Contribuições	
4	João dos Reis Lemos Rua da Igreja, nº 121 4635-131 Constance NIF / NIPC: 155 814 354		3.621,20 €				3.621,20 €		3%	Retribuições	<i>Susana Cunha Mendes, Dra.</i> R. da Igreja, nº 186 4635-088 Constance NIF: 222 490 713
5	M. Coutinho Douro - Comércio de Automóveis, S.A. Rua 1º de Maio, nº 34 4630-228 Marco de Canaveses NIF / NIPC: 506 659 470			1.599,52 €			1.599,52 €		1%	Serviços	<i>António Madureira, Dr.</i> Rua Cândido de Reis, nº 9, 1º, S. Gonçalo 4600-055 Amarante NIF: 213 721 821
6	M. Coutinho Peças e Reparação Automóvel, S.A. Rua Filipa de Lencastre, s/n, Ap. 1078 4439-908 Rio Tinto NIF / NIPC: 506 634 515			7.236,07 €			7.236,07 €		7%	Serviços	<i>António Madureira, Dr.</i> Rua Cândido de Reis, nº 9, 1º, S. Gonçalo 4600-055 Amarante NIF: 213 721 821
7	Optimus Comunicações, S.A. Lugar do Espido 4471-000 Via Norte - Maia NIF / NIPC: 502 604 751			3.481,97 €			3.481,97 €		3%	Serviços	<i>Joana Buco, Dr.ª e Armando Silva, Dr.</i> Av. Senhora da Hora, 357 4460-422 Senhora da Hora
8	Ramiro Flávio Azevedo Oliveira Rua da Costa, 831 4770-000 Pousada de Saramagos NIF / NIPC: 187 691 622		43.271,76 €		268,05 €		43.271,76 €	268,05 €	40%	Retribuições	<i>Sónia Duarte, Dra.</i> Rua Simões de Almeida, 49 r/c 4715-105 Braga NIF: 219 362 149
9	Tiago Filipe Soares Ribeiro Rua de S. Martinho, 314 4415-759 Olival - VNG NIF / NIPC: 239 730 429		2.807,77 €				2.807,77 €		3%	Retribuições	<i>Jorge Campelos, Dr.</i> Praceta 25 de Abril, 140 - 1º Dto. Fte. 4430-257 Vila Nova de Gaia
10											
Total			66.034,32 €	41.049,03 €	268,05 €		107.083,35 €	268,05 €	100%		

29 de Junho de 2011

O Administrador da Insolvência

(Nuno Oliveira da Silva)

Insolvência de “EXMODOURO – Construções, Unipessoal, Lda.”

Processo nº 30/11.7TBMCN do 1º Juízo do Tribunal Judicial de Marco de Canaveses

Inventário

(Artigo 153º do C.I.R.E.)

Insolvência de “EXMODOURO – Construções, Unipessoal, Lda.”

Inventário (artigo 153º do C.I.R.E.)

Processo nº 30/11.7TBMCN do 1º Juízo do Tribunal Judicial de Marco de Canaveses

Relação dos bens e direitos passíveis de integrarem a massa insolvente:

Verba	Descrição dos Bens e Direitos	Valor
1	Viatura ligeira de passageiros da marca Volvo, modelo 440, com matrícula 11-66-AX de Agosto de 1992	750
2	Viatura ligeira mista da marca Ford, modelo Transit 120 VAN, com matrícula XN-13-91 de Novembro de 1991	2.500
3	Viatura ligeira de passageiros da marca Mitsubishi, modelo Colt GLI, com matrícula 77-12-AQ de Julho de 1992	1.000
4	Mobiliário de escritório composto por uma cadeira, duas mesas, um computador, um armário arquivador, um bloco de gavetas e dois frigoríficos	500
5	Diversos materiais de construção civil	1.000
6	Pedido de reembolso de IVA (a)	62.500
	Total dos Bens e Direitos Inventariados	68.250

(a) O pedido de reembolso de IVA, efectuado na declaração periódica de IVA relativa a Outubro de 2010, ainda está em fase de apreciação, pelo que o seu recebimento ainda não é efectivo

Castelões, 29 de Junho de 2011

O Administrador da Insolvência

(Nuno Oliveira da Silva)